

# 국토정보학(Dept. of National Geo-Spatial Information)

## [1] 전공소개

구 분	내 용	
인 재 상	국토공간의 효율적 관리와 국민의 소유권보호에 기여하기 위한 전문가	
전공능력	지적(응용) 측량의 실무능력 · 지적공부 등의 작성 및 관리능력 · 국토공간정보의 관리능력	
교육목표	지적공부·부동산종합공부의 작성 및 관리를 위한 지적직 공무원 및 한국국토정보공사의 직원 등과 같은 공간정보·지적 전문인력의 양성을 목표로 한다.	
교육과정	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 국토공간의 효율적 이용 및 관리를 위한 전문인력의 양성을 위하여 공간정보의 구축 및 관리 등 관련법률 및 정책 중심의 교육과정 운영</li> <li>■ 부동산학을 기초로 지적측량 및 응용측량, 공간정보체계(GSIS) 등 국토정보관련 분야의 이론 및 실무를 중심으로 하는 교육과정 운영</li> <li>■ 산업체 현장실습을 통한 실무능력을 강화하며, 국토의 공간정보와 관련한 실무자 초청특강·세미나, 모의면접 등을 통하여 취업정보의 공유 및 실무 네트워크 강화</li> </ul>	
수여학위	국토정보학학사(Bachelor of National Geo-Spatial Information)	
진로분야 및 자격증	진로분야	관련 자격증
	국토정보공사	지적산업기사, 지적기사, 지적기능사
	지적직 공무원	지적산업기사, 지적기사

## [2] 전공능력

전공능력	전공능력 정의 / 학습 성과 준거	
지적(응용) 측량의 실무	정의	국토정보공사 및 지적직 공무원 등 전문분야에 진출하기 위한 기초로서 측량의 이론 및 실기를 습득함으로써 배양된 전문적 실무능력
	준거	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 지적측량 및 응용측량의 이론적 기초를 습득한다.</li> <li>■ 토탈스테이션 및 레벨을 이용한 측량의 실기과정을 통하여 측량의 전문적 능력을 갖춘다.</li> </ul>
지적공부 등의 작성 및 관리	정의	지적측량 등의 측량성과에 대하여 지적공부 및 부동산종합공부에 작성하고 그 공부 등을 관리할 수 있는 전문적 실무능력
	준거	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 공간정보의 구축 및 관리에 관한 법률, 부동산등기법 등을 통한 지적공부의 작성 및 관리에 관한 기초적 이론을 습득한다.</li> <li>■ 지적측량 시행규칙 및 지적재조사에 관한 특별법 등을 통한 지적공부 등의 작성 및 관리에 관한 실무적 전문성을 배양한다.</li> </ul>
국토공간정보의 관리	정의	국토공간정보로서 공간정보 데이터베이스의 구축 방법, 공간분석의 기법 등 GSIS (Geo-Spatial Information Systems)의 기본적 원리를 학습하고 국내외 GSIS 응용사례 등을 통한 전문적 실무능력
	준거	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ GSIS(Geo-Spatial Information Systems)의 기본적 원리를 학습한다.</li> <li>■ GSIS의 응용사례 및 발전 방향을 통한 실무적 전문성을 배양한다.</li> </ul>

## [3] 진로분야

전공능력 진로분야	지적(응용) 측량의 실무	지적공부 등의 작성 및 관리	국토공간정보의 관리
한국국토정보공사 및 지적직 공무원	●	●	●

[4] 교육과정 구성요소

구분 \ 구성요소	지식(Knowledge)	기술(Skill)	태도(Attitude)
직무 전문	국토정보 및 지적업무에 대한 기획 및 전략, 사례 등의 지식 습득	지적측량 등의 성과를 등록하고 관리할 수 있는 능력 배양	윤리의식, 공정성, 사명감의 고취
현장 실무	지적측량 등 현장에서의 기술능력의 향상을 위한 기본적 지식 습득	지적측량 등을 위한 토달스테이션, 레벨 등 측량기기를 다룰 수 있는 기술의 습득	협업적 태도, 책임감 배양
전공 심화	전공의 기초적 지식을 바탕으로 한 국토정보공사 및 지적직 공무원으로서의 소양을 갖출 수 있는 지식의 습득	지적측량 등에서 발생하는 오차 및 오차의 배분을 이해습득 및 그 기초로서 통계적 지식의 습득	적극성, 객관적 판단과 논리적 해결능력 배양
전공 기초	부동산 및 지적 관련 지식, 현재의 학문 및 실무분야의 동향 파악	지적측량 등의 기술 습득의 기초로서 수리적 해석을 위한 지식의 습득	동기부여에 의한 전공에 대한 열정 도모

[5] 교육과정 편성

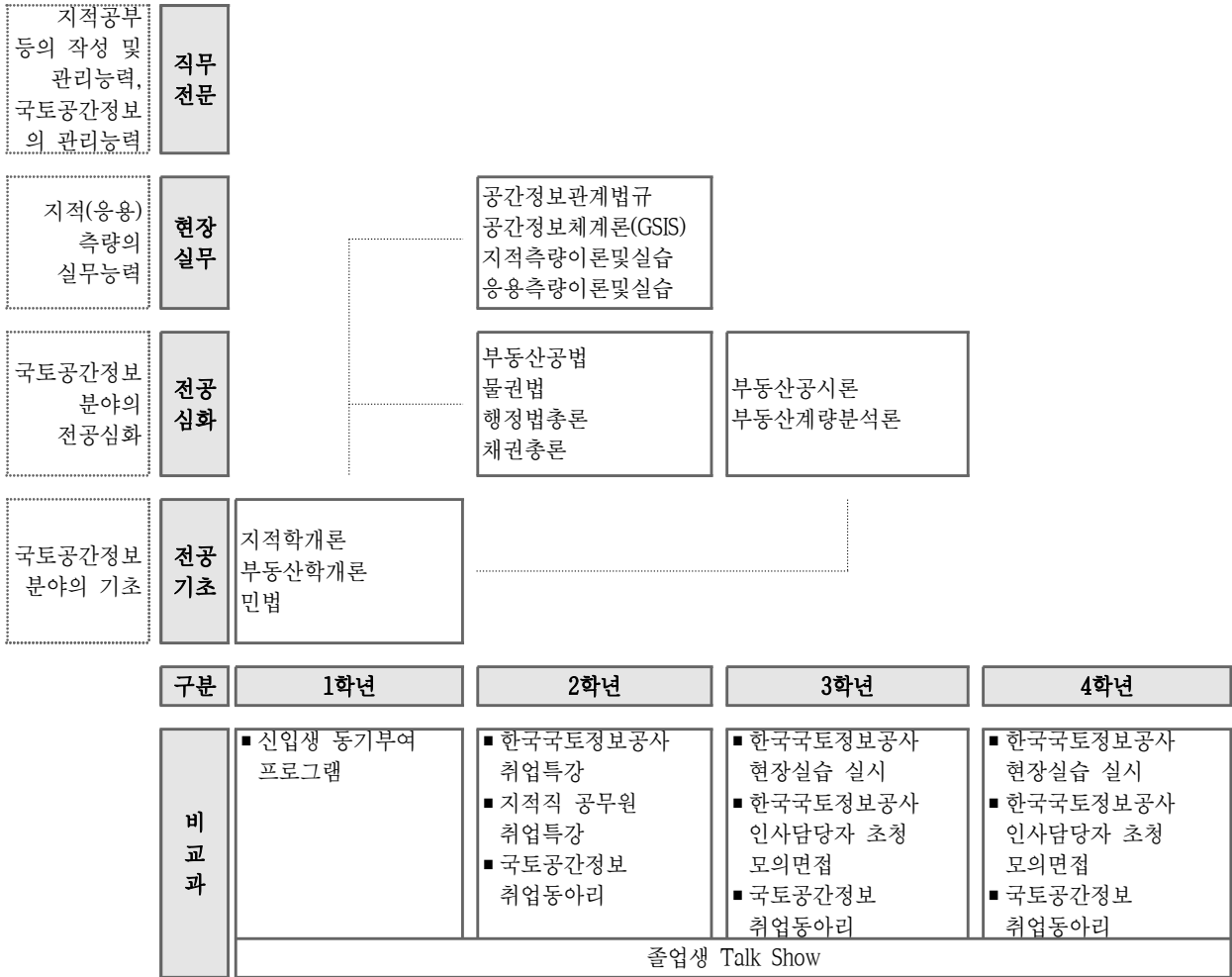
구분	과목명	전공능력			구성요소		
		지적(응용) 측량의 실무	지적공부 등의 작성 및 관리	국토공간정보의 관리능	지식 (K)	기술 (S)	태도 (A)
현장 실무	공간정보체계론(GSIS)		○	●	6	3	1
	공간정보관계법규		●	●	7	2	1
	지적측량이론및실습	●	○	○	4	5	1
	응용측량	●	○	○	4	5	1
전공 심화	부동산공법		●	●	7	2	1
	부동산공시론		●	○	6	3	1
	부동산계량분석론	●	○	○	6	3	1
	물권법		●		7	2	1
	행정법총론		○		7	2	1
	채권총론		○		7	2	1
전공 기초	지적학개론	●	●	●	7	2	1
	부동산학개론	●	●	●	7	2	1
	민법	○	●		7	2	1

[6] 진로분야 교과목

진로분야		지적(응용) 측량의 실무	지적공부 등의 작성 및 관리	국토공간정보의 관리
한국국토정보공사 및 지적직 공무원	전문			
	실무	지적측량이론및실습[필] 응용측량	공간정보관계법규	공간정보체계론(GSIS)[필]
	심화	부동산계량분석론	부동산공법 부동산공시론	

진로분야		지적(응용) 측량의 실무	지적공부 등의 작성 및 관리	국토공간정보의 관리
			물권법 행정법총론 채권총론	
	기초	지적학개론[필] 부동산학개론[필] 민법[필]		

[7] 교육과정 이수체계



[8] 교육과정 이수기준

구분	이수기준					이수구분	
	총 이수학점	주전공 중복인정 학점	융합교과목 이수학점 ①	참여전공 이수학점 ②	선택 이수학점 (① or ②)	필수	선택
복수전공	36학점	12학점 이내	12학점이상	9학점 이상	3학점	15학점	21학점
신청자격	참여학과(부동산학과, 법학과) 학생만 이수 가능하며, 주임교수님의 면접을 통해 선발						
졸업자격	지적산업기사(지적기사) 또는 지적기능사 자격 취득						

[9] 교육과정 편람

구분	이수 구분	학수 번호	교과목명	학년	학기	학점 (시간)
국토정보학 융합교과목	필수	15938	지적측량이론및실습(구, 지적측량)	2	1	3(4)
	필수	15561	공간정보체계론(GSIS)	2	1	3(3)
	선택	15197	공간정보관계법규	2	2	3(3)
	필수	14665	지적학개론	1	2	3(3)
	선택	15937	응용측량이론및실습(구, 응용측량)	2	2	3(3)
부동산학과	필수	14182	부동산학개론	1	1	3(3)
	선택	10445	부동산공시론	3	1	3(3)
	선택	11968	부동산계량분석론	3	1	3(3)
	선택	10215	부동산공법	2	2	3(3)
법학과	선택	05197	물권법	2	1	3(3)
	필수	16077	민법	1	2	3(3)
	선택	05376	행정법총론(추후 개설)	2	2	3(3)
	선택	06443	채권총론	2	2	3(3)

[10] 교과목 해설

■ 필수과목

소속	능력	과목명 / 과목해설	Subjects / Descriptions
국토 정보학 융합 교과목	기초 721	<b>지적학개론</b> 지적학은 토지의 등록, 관리를 중심으로 한 토지 관련 기초학문으로서 지적의 개념, 지적의 분류와 구성요소, 지적제도의 발달과정, 토지의 등록, 우리나라의 지적제도, 다른나라의 사례 및 문제점 등을 교육하고 실무적 측면에서 지적학의 활용 등을 학습한다.	<b>Land Administration Principles</b> A study on the introduction to general cadastre, such as the concept of cadastre and components of cadastre, the development process of cadastre system, the registration of land, the cadastre system of our country, and the cases and problems of other countries.
		<b>지적측량이론및실습</b> 토지의 소재, 위치, 경계, 면적을 정하는 지적측량의 종류별 측량방법 및 오차배부 방법과 수치측량 및 지적확정 측량의 원리를 통해 가로 중심점 측량, 가구점 및 필계점 측량, 경계정정 측량, 교차점 측량 등 지적측량 이론을 학습하고 토탈스테이션의 활용방법에 대한 실습을 병행한다.	<b>Cadastral Surveying Principles and Practices</b> A study on the cadastral surveying, such as the cadastral survey theory using the method of surveying and the sorting methods of land surveying to determine the location and boundary, the area of land, and the method of error distribution, the numerical surveying, intellectual confirmation survey.
	실무 451	<b>공간정보체계론(GSIS)</b> GSIS(Geo-Spatial Information Systems)의 기본적인 정의와 개념, 공간정보 데이터베이스의 구축 방법, 각종 공간분석 기법 등 GSIS의 기본적인 원리를 비롯하여 실무적인 측면에서 국내외 GSIS 응용사례 및 발전 동향에 대해 학습한다.	<b>Geo-Spatial Information Systems</b> A study on the principles of geo-spatial information systems, such as the GSIS basic concept, the spatial information database construction method, the various spatial analysis techniques, GSIS application examples and development trends.
		실무 631	<b>부동산학개론</b> 부동산학이 가지는 경제적, 법률적, 기술적 측면을 종합응용과학으로서 접근하여 부동산에서 발생하는 제 현상을 고찰, 분석하여 이에 대한 부동산 이론을 체계화 할 수 있도록 한다.
	기초 721		<b>민법</b> 민법이론의 기본이 되는 학문으로서 대체로 법전의 순서에 따라 강의하되 외국법이론, 특
		기초 721	<b>민법</b> 민법이론의 기본이 되는 학문으로서 대체로 법전의 순서에 따라 강의하되 외국법이론, 특

소속	능력	과목명 / 과목해설	Subjects / Descriptions
		히 독일법 이론과 한국법원에서 내려진 판례 그리고 국내 각 학자들의 학설을 비교한다.	ean courts, the doctrines of the domestic scholars and the comparison of theories of foreign civil law, especially the German law theory.

■ 선택과목

소속	능력	과목명 / 내용	Subject / Descriptions
국토 정보학 융합 교과목	실무 451	<b>응용측량이론및실습</b>	<b>Application of Cadastral Surveying Principles and Practices</b>
		기초측량학에서 얻은 지식을 바탕으로 수준측량, 지형측량, 노선측량, 터널측량 및 지형도 활용방법 등 응용측량에 대한 이론을 학습하고 각 측량의 토달스테이션과 수준측량의 레벨의 활용방법에 대한 실습을 병행한다.	A study on the application of cadastral surveying, based on the knowledge gained from basic surveying, such as the level surveying, terrain surveying, route surveying, tunnel surveying and topographical surveying.
국토 정보학 융합 교과목	실무 631	<b>공간정보관계법규</b>	<b>Laws and Regulations related to Geo-Spatial Information</b>
		공간정보(지형정보, 측량정보, 토지정보, 건축정보 등)을 활용하기 위해 공간정보의 구축 및 관리등에 관한 법률과 지적측량 시행규칙 및 지적제조사특별법 등 공간정보 관련 법규에 대해 학습하고 실무적인 측면에서 각종 법규의 적용에 대한 사례 등을 교육한다.	A study on the laws and regulations related to geo-spatial information, in order to utilize the terrain information, surveying information, land information, building information, etc.
부동산 학과	심화 721	<b>부동산공법</b>	<b>Public Laws and Regulations of Real Estate</b>
		부동산의 소유 및 이용과 관련한 각종 규제법규를 중심으로 공법상의 법률관계를 이해, 습득시킴으로써 부동산업의 실무에 있어서 기초적인 법적 사고력의 육성을 목적으로 한다.	A study on the public laws and regulations of real estate, such as the zoning system for the efficient use of national land use and the laws and regulations of real estate development, construction.
	심화 631	<b>부동산공시론</b>	<b>Cadastral &amp; Real Estate Registration</b>
부동산등기부, 지적공부, 건축물대장 등 부동산공시와 관련된 기초적인 이론 및 법규를 이해, 습득시킴으로써 부동산업의 실무상 적용능력의 배양을 목적으로 교육한다.		A study on the basic theory and legislation related to cadastral & real estate registration, in order to cultivate the application ability in real estate business.	
부동산 학과	심화 631	<b>부동산계량분석론</b>	<b>Quantitative Methods in Real Estate Studies</b>
		부동산투자 및 개발을 의사결정에 있어서 요구되는 계량분석기법을 이해·습득시키며, 이는 부동산정보처리론과 연계하여 실무에 직접 활용할 수 있도록 SAS, SPSS 등과 같은 통계 패키지를 이용할 수 있도록 교육한다.	To extend the knowledge of students in the use of quantitative analysis and to develop the application of the advanced quantitative techniques for real estate decision problems.
법학과	심화 721	<b>물권법</b>	<b>Civil Law on Property</b>
		대체로 법전의 순서에 따라 강의하되 대륙법의 일반이론 이해를 위하여 힘쓰며 아울러 그 이론과 한국적 법의 현실과 비교 및 검토한다.	A study on the principles of civil law on property such as the ownership on property, Especially, understanding the continental law and comparing it to the theory of the Korean law
법학과	심화 721	<b>행정법총론</b>	<b>General Theory on the Public Administrative Law</b>
		행정권의 조직과 작용 및 행정구제에 관한 국내공법으로서 행정작용법, 행정조직법, 행정구제법 등으로 구분되며, 그 구체적 내용과	A study on the general theory on the public administrative law, such as the administrative organization law, the action of administrative

소속	능력	과목명 / 내용	Subject / Descriptions
		실체운영을 연구한다.	power and the relief law of administrative power.
	심화 721	<b>채권총론</b> 채권법의 사회적 의의와 대상을 밝힌 다음 채권관계의 성립, 효력변경 및 소멸에 관하여 체계적으로 강술한다.	<b>General principles of Contractual &amp; Tortious Law</b> It examines social meaning and the object of Tortious Law. And formation of relationship of bond, Regarding the effect fringe land and a disappearance it lectures systematically.