



원아시아부동산투자박람회 2015
One asia Real estate Investment Fair 2015

주최 : **MBN** 매일경제  中国房地产金融联合会
CHINA FEDERATION OF REAL ESTATE FINANCE

주관 : **ORIC** 원아시아부동산투자센터  영화디엔피주식회사
YOUNG HWA DEVELOPMENT & PLANNING

일시 : 2015년 5월 27일 - 30일 | 일산 킨텍스 제1전시장 1홀

ORIF

One asia Real estate Investment Fair 2015

Korea, the center of
Asian real estate market,
fascinates China!

ORIF SEOUL

아시아 부동산시장의 中心 한국,
중국을 사로잡다!

한국의 부동산투자를 위해 확실하고 신뢰할 수 있는 부동산 정보를 원하는 중국투자자들, 그리고 안정적인 해외투자 유치를 위해 해외투자자들과의 만남이 필요한 한국의 기업들, 이들이 필요한 정보와 소식들을 모두 만날 수 있는 곳, **원아시아부동산투자박람회**입니다.



경제 및 부동산 신뢰도 1위
매일경제

종합편성채널 1위
MBN



행사개요

One asia Real estate Investment Fair 2015



- 행사명 원아시아부동산투자박람회2015 (ORIF2015)
- 기간 2015. 5. 27(수) ~ 30(토), 4일간
부동산투자박람회 2015. 5. 27(수) ~ 29(금), 3일간
프로젝트 현장 투어 2015. 5. 30(토)
- 장소 KINTEX 제 1전시장 1홀
- 규모 70여 기관 및 업체, 200여 부스(3X3m기준)

- 주최 **MBN 매일경제**  **中国房地产金融联合会**
CHINA FEDERATION OF REAL ESTATE FINANCE
- 주관 **ORIC 원아시아부동산투자센터**  **영화디엔피주식회사**
YOUNG HWA DEVELOPMENT & PLANNING

국내 후원(일부확정)

| | |
|--------------|---|
| 관공서 및 공기업 | 국토교통부, 수자원공사, 산림청, 한국자산관리공사, 내공사, 각 지자체 개발공사, 제주특별자치도개발공사 |
| 지방자치단체 | 서울특별시, 경기도, 인천광역시, 부산광역시, 대전광역시, 제주특별자치도 등 |
| 각종 협회 | 대한건설협회, 전국은행연합회, 한국주택협회, 감정평가협회, 한국부동산개발협회, 리츠협회, 대한건축사협회 등 |
| 민간 업체 | 대형 건설사(삼성, 현대, 대우, 대림, 한화 등), 부동산 개발사 (신영, MDM, 등등), 넥스텝 등 부동산 네트워크 |
| 부동산 유관 업체 | 삼일회계법인, 건원, 외환은행, 우리은행 |
| 국내 중국부동산개발업체 | 녹지그룹(뤼디), 백통신원, 관내, 열해당, 상차오, 동방완통 등 |

해외 후원

| | |
|---------------|--|
| 중 국 | 중국 연민왕, 중국건설은행, 중국국가개발은행, 중국건설, 중국부동산투자기금 연합회 등 |
| 뤼칭부동산그룹유한공사 | 국가1급 개발면허 보유 2013년 중국부동산기업 브랜드가치 10위 2013년 기준 매출액 10조원 |
| 민생은행 | 홍콩, 상하이거래소 상장기업 자본금 5조원 2009년 1등급 자본보유 전세계 1000대 은행 중 107위, 아시아지역 중 20위 선정 |
| 베이징수도창업그룹유한공사 | 주택개발건설 국유기업 중국 500대 기업 상하이거래소 상장기업 |
| 완통지산 | 부동산개발 전문 기업 2014년 중국 500대 기업 149위 상하이거래소 상장기업 중국 국가1급 개발면허 보유 |
| 룽후지산유한공사 | 부동산개발 기업 홍콩거래소 상장기업 직원12,012명 2013년도 영업 총 거래액 8조 4천억원 |
| 바오리부동산주식유한공사 | 상하이거래소 상장기업 바오리그룹이 지주회사(국유기업) 국가 1등급 부동산 개발 면허보유 2013년 영업수익 16조원 |
| 스마오부동산유한공사 | 글로벌 부동산 개발기업 2014년 중국 부동산 기업 중 8위 |
| 중심부동산유한공사 | 국가 1등급 부동산개발 면허보유 중국 최대규모 종합서비스 기업 2014년 매출액 4조5천억원 |
| 취위에부동산그룹 | 국가공상총국의 허가 기업 외자투자그룹 중국부동산 50대 기업 부동산개발, 상업경영, 호텔관리, 도시개발 |
| 진디주식유한공사 | 상하이거래소 상장기업 2010년 영업 총 거래액 4조 9천억원을 달성 중국부동산개발기업 중 13위 |
| 초상국부동산주식유한공사 | 국영기업 초상국그룹 부동산 담당기업 종합개발, 관리 등 부동산관련 서비스를 제공 심천거래소 상장기업 |
| 파이낸셜스트리트홀딩스 | 국유기업 2013년 영업 총 거래액 3조 5천억원 상업부동산개발 전문 기업 2,489명의 직원보유 상장기업 |
| 퓨처홀딩스유한공사 | 홍콩거래소 상장 부동산개발, 비즈니스운영, 관리 등 2012년 중국부동산개발기업 중 19위 |
| 형다부동산그룹 | 부동산개발, 설계, 관리 등이 주 사업 총 자산은 80조 8천억원 2013년 영업총액은 17조 6천억원 |
| 화룬유한공사 | 화룬그룹 산하의 부동산관련 기업 2012년 영업총액은 6조3천억원 주택개발부분 5조5천억원 |

일본, 홍콩, 싱가포르 등 주요 국가별 대표 협력사 구성

주최소개

One asia Real estate Investment Fair 2015



MBN

대한민국 1등 종편채널 'MBN'

3년 연속 시청률 종편 1위
 프라임타임 시청률 종편 1위
 30~50대 시청률 종편 1위

매일경제

부동산·경제 분야 매체영향력 1위

1966년 창간, 110만 발행부수, 세계 4대 경제지
 오피니언리더 열독율 및 직장 구독율 1위
 2013년 국내 매체사 최초, 전자판 신문 발행



中国房地产金融联合会

CHINA FEDERATION OF REAL ESTATE FINANCE

공동주최사인 중국부동산금융연합회는 베이징수도창업그룹유한공사(Beijing Capital Group), 완통지산(Beijing Vantone Real Estate Co., Ltd.), 뤼청부동산그룹유한공사(Greentown China Holdings Limited), 민생은행 (China Minsheng Bank, CMBC) 등 중국 100대 기업들로 이사회 구성.

부동산개발

농공상부동산그룹
 상실그룹
 완통지산베이징수도창업그룹유한공사
 상실발전유한주식공사
 뤼청부동산그룹유한공사
 북과건그룹(국유기업)
 범화그룹(국가건설부 산하)
 이해국제주식유한공사
 북대자원그룹
 보이건설개발총공사
 산둥부동산상회

금융 및 투자

동방자산
 회신자산
 상해애건신탁투자유한공사
 덕신자본
 정신장성
 국개유한금융책임공사
 민격은행
 중신캐피탈홀딩스
 후도자산관리유한공사
 황금만그룹
 월수그룹

미디어 및 기타

경제대시야
 대풍온라인
 중국중형자동차그룹유한공사
 노상그룹
 장원그룹

협회 및 연구

중국부동산투자자클럽
 중국민간투자협회
 중국부동산금융협회
 부동산금융최고회의

프로그램

One asia Real estate Investment Fair 2015

Programs for Successful Investment ! 성공적인 투자유치를 위한 지원프로그램

상설투자기구 “원아시아부동산투자센터” 운영 지원

| | |
|------------|---|
| 구 성 | 매일경제, MBN, 중국부동산금융연합회, 중국부동산투자 및 국내외 개발업체 세무, 회계, 금융, 설계 등 부동산 관련 유관 단체 |
| 조직 및 운영 | 한국과 중국의 부동산 개발 업체, 관련 전문가와 미디어로 구성된 박람회 사전 사후의 투자 지원 프로그램 운영으로 투자의 신뢰성과 안정성 확보 |
| 특징 및 대상 | 중국 투자자와 관련 협회 등 센터 참여로 센터의 다양한 방식의 투자 프로젝트 구상 지자체 등 대형 프로젝트, 일반 개발 프로젝트, 상업, 레저, 주거, 투자 이민제 프로젝트 등 |
| 원스탑 서비스 지원 | 개발부터, 중개, 리츠, 금융 투자, 분양, 설계, 인허가, 사업성 검증 등 개발분야 전반에 걸친 서비스 |

상하이 투자로드쇼 (4월 20일, 9월 중)

4월 20일 중국 상하이에서 “원아시아부동산투자센터” 와 “중국부동산금융연합회” 주관하에 중국현지투자로드쇼 개최
중국 투자자들과 직접 로드쇼 현장에서 투자 유치 활동 전개, 9월 중 2차 현지투자로드쇼 계획

중국 투자자들에게 상하이 투자로드쇼 현장에서 한국 부동산 투자 프로젝트 정보를 사전 제공하므로,
원아시아부동산투자박람회 2015에서의 실질적 투자유치 가능성 제고

중국부동산금융연합회가 초청하는 믿을 수 있는 중국투자자들을 한자리에서 만나 볼 수 있는 기회

1:1 비즈니스 매칭

중국부동산금융연합회가 선정한 중국투자자 50인(VIP)과의 1:1 비즈니스 매칭

참가신청 시 제출한 프로젝트 정보를 사전에 중국투자자들에게 노출하여 관심분야를 구분한 후 업체와 실질적인 매칭

심층적인 상담이 가능한 투자상담실 및 회의실 배정

행사 종료 후에도 韓中상설투자기구인 “원아시아부동산투자센터” 를 통해 지속적인 비즈니스 지원

비즈니스 PT

프로젝트 및 물건을 중국투자자들에게 소개할 수 있는 비즈니스PT 시간과 별도의 공간 제공(행사기간중 총 3회)

중국투자자 50인(VIP) 및 일반 중국투자자들의 일정에 PT참여를 필수 일정으로 지정(지속적 홍보 가능)

프로젝트 현장투어

박람회를 통해 접한 각 지역의 부동산 프로젝트를 투자자들이 직접 방문하는 프로그램
현장투어를 통해 투자자들의 실질적인 판단과 검토가 가능해지며 투자유치 성공 제고

· 일시: 2015년 5월 30일 (투자자들의 의견에 따라 일정조율 가능.)

중국 개인 투자자를 위한 국내 투자투어 (1,000여 명 방한예정)

한국 부동산 투자에 관심 있는 중국 투자자들이 박람회에 참석하여 투자이민상품, 수익성 및 분양상품 등을 직접 체험
심층상담 및 실질적 거래가 성사될 수 있도록 공식파트너사를 통한 중국 개인 투자자 방한 패키지 상품 운용

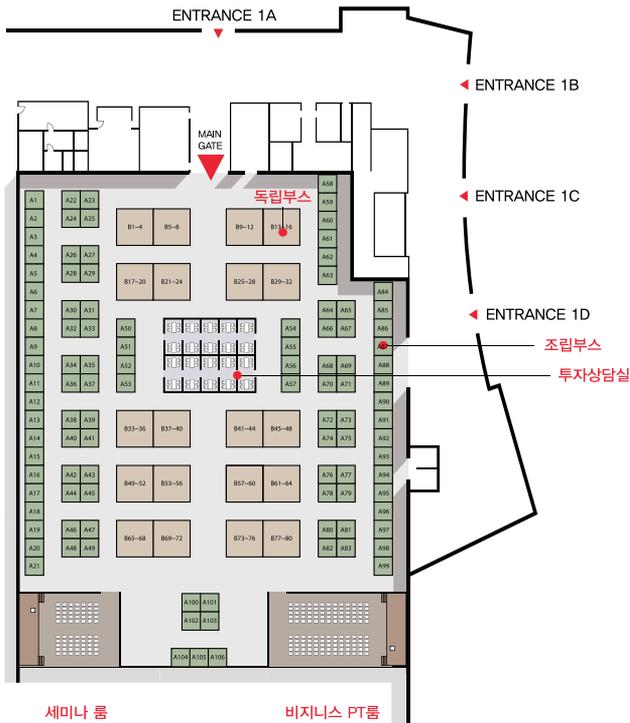
부스안내

One asia Real estate Investment Fair 2015



KINTEX

제1전시장 1홀



조립(기본)부스

부스 구조물, 바닥, 조명(3개), 상호간판, 콘센트(1개), 인포메이션(1세트)



독립 2부스

부스구조물, 바닥, 조명(3개), 상호간판, 콘센트(1개), 인포메이션(1세트), 4인상담세트, 그래픽출력(디자인제외)



독립 4부스

부스구조물, 바닥, 조명(10개), 상호스카시, 콘센트(2개), 인포메이션(1세트), 4인상담세트(2), 그래픽출력(디자인제외)



참가기업에게 비용 절감과 효과적인 홍보의 효율성 강화를 위한 모듈화된 부스와 옵션을 제공

※상기 디자인은 사정에 따라 변경 될 수 있습니다.

박람회 참가구성

| | | |
|-----------|---|-------------------|
| 스폰서십 상품 | 건설사, 분양사 / 금융, 리츠사 / 공공기관 | |
| 일반 상품 | 주거, 업무, 수의, 투자, 레저용 프로젝트 / 해외 은퇴이민 프로젝트 | |
| 해외 상품 | 중국, 일본, 홍콩, 싱가포르, 태국 등 | 독립부스(2, 4부스) |
| 전문 영역 상품 | 부동산 개발 관련 협력업체 관련 부스 / 세무, 회계, 법률, 금융 등 | 조립부스(3X3m) |
| 분양 및 중개상품 | 부동산 분양관(부양사무소) / 부동산 중개업체 | 총 200여 부스, 70여 업체 |

행사일정

One asia Real estate Investment Fair 2015



행사일정 및 프로그램

| 일 자 | 시 간 | 프로그램 | 주 제 | 비고 |
|---------------|---------------|--|---------------------------------|---------------|
| 4월 2일 | 15:00 - 16:30 | 참가업체 사전설명회 | | 대한상공회의소 국제회의장 |
| 4월 20일~21일 | | 중국 현지 투자로드쇼 (중국부동산금융연합회 주관) | | 중국 상하이 |
| 5월 27일 | 10:00 - 10:50 | 전문가 재테크 강좌 | 돈되는 부동산 찾기 실전 강좌 | |
| | 11:10 - 12:00 | 전문가 재테크 강좌 | 부동산 투자 물건 고르기 | |
| | 13:30 - 14:20 | 전문가 재테크 강좌 | 부동산 투자 실무 강좌 (세무) | |
| | 14:30 - 15:30 | ● 투자유치 세미나 | 중국 투자 유치를 받으려면?(국내 투자유치 제도와 현황) | |
| | 15:50 - 16:40 | 전문가 재테크 강좌 | 은퇴 이민 설명회 | |
| 5월 28일 | 10:00 - 10:50 | 전문가 재테크 강좌 | 부동산 경매 실무 | |
| | 11:10 - 12:00 | 전문가 재테크 강좌 | 소규모 창업을 위한 상가 고르는 법 | |
| | 13:30 - 14:20 | 전문가 재테크 강좌 | 부동산 투자 실무 강좌 (법률) | |
| | 14:30 - 15:30 | ● 투자유치 세미나 | 중국 투자 유치를 받으려면?(중국 투자자의 이해) | |
| | 15:50 - 16:40 | 전문가 재테크 강좌 | 내집 짓기 1(건축계획) | |
| | 16:00 - 18:00 | 메인컨퍼런스 (한·중 부동산 온라인 네트워크 방안 및 투자 활성화 전략) | | |
| | 18:00 - 19:00 | 개막식 | | |
| 19:00 - 20:30 | 환영만찬 | | | |
| 5월 29일 | 10:00 - 10:50 | 전문가 재테크 강좌 | 리모델링의 시작과 끝 | |
| | 11:10 - 12:00 | 전문가 재테크 강좌 | 내집 짓기 2 (건축 설계와 시공) | |
| | 14:00 - | 폐막 | | |
| 5월 30일 | | 프로젝트 현장 투어 | | |
| 9월 중 | | 2차 중국 현지 투자로드쇼 | | |
| 10월 22일 | | 세계지식포럼 부동산세션 참가 | | |

※ ●표시는 행사 참가 업체만 참석이 가능합니다.



원아시아부동산투자박람회 2015 One asia Real estate Investment Fair 2015

원아시아부동산투자센터(ORIF사무국)

100-728 서울특별시 중구 퇴계로 190 매경미디어센터
Tel | 02)2000-3056 FAX | 02)2000-5821
Email | info@orif.co.kr Homepage | www.orif.co.kr



참가신청

| | |
|-----------|--|
| 참가대상(국내외) | 지방자치단체, 도시개발 공사 등 공기업, 건설업체, 부동산 개발 업체, 회계, 법률, 금융, 설계 등 개발 연관기업, 분양대행사, 개별 투자 유치 기업 및 개인 등 |
| 참가비용 | 상품 및 주제별 부스에 따라 참가비용 상이 (별도 문의) |
| 신청기간 | 2015년 5월 8일 |
| 신청방법 | 온라인 및 오프라인 신청 · 온라인 신청 : 공식사이트(www.orif.co.kr) 접속 후 참가 신청 · 오프라인 신청 : 방문 접수 또는 우편-팩스 접수 ※ 신청서는 홈페이지에서 다운로드하십시오. |
| 접수처 | 서울시 중구 퇴계로 190 매경미디어센터 6층 TEL 02-2000-3056 FAX 02-2000-5821 E-mail info@orif.co.kr |

※부스배정은 참가신청 접수 순, 참가품목 등을 고려하여 결정됩니다.

문의

원아시아부동산투자센터(ORIF사무국) 100-728 서울특별시 중구 퇴계로 190 매경미디어센터
Tel: +82-2-2000-3056 Email: info@orif.co.kr | www.orif.co.kr 신청서 별도첨부