

2022년 전주대학교 창업보육센터 4차 입주기업 모집 공고

전주대학교 창업보육센터에서는 중소벤처기업의 창업 활성화와 유망 기술을 보유한 예비 창업자 및 초기 창업기업의 성장지원을 위하여 다음과 같이 입주기업을 모집하오니 많은 신청 바랍니다.

모집개요

○ 모집기간: 2022. 8. 18.(목)~9. 4.(일)까지

○ 모집규모: 8개사 내외

- 공실현황: 8개실

순	구 분	면 적(m ²)	보증금(원)	선납금(원)	합 계	비 고
1	대학본관	72	1,000,000	4,752,000	5,752,000	
2		36	500,000	2,376,000	2,876,000	
3		36	500,000	2,376,000	2,876,000	
4	벤처창업관	70	1,000,000	4,620,000	5,620,000	
5		70	1,000,000	4,620,000	5,620,000	
6	공장동	660	3,000,000	16,335,000	19,335,000	
7		274	3,000,000	9,042,000	12,042,000	
8		386	3,000,000	12,738,000	15,738,000	

※ 적격업체가 없을 경우 선정하지 않을 수 있음

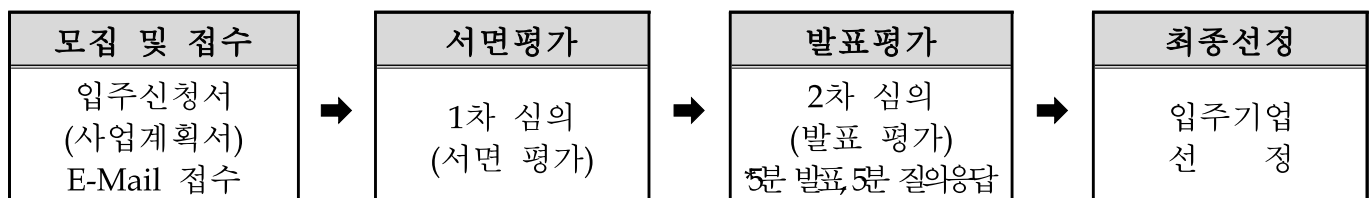
※ 공장동 신규 입주 시 시설보수에 따른 비용은 입주기업에서 부담

※ 입주부담금 3개월 초과 미납이력이 있을 경우 신청 불가

○ 모집대상

- 예비창업자 (입주 후 3개월 이내 사업자등록이 가능한 자)
- 창업 후 7년 이내 창업기업

○ 모집절차



※ 2차 심의는 신청자가 사업계획서에 대한 발표 평가 (5분 PT 및 5분 질의응답)

○ 모집공고: 홈페이지 공지사항 참조

- 전주대학교 창업지원단 (<https://www.jj.ac.kr/jjstartup/>)

○ 모집분야

- 농생명 · 바이오, IoT, 기술보유 분야

○ 우대사항

구 분	내 용
우대사항	· 창업 후 3년 이내의 창업 초기기업 (공고일 기준) 우대 · 연구소기업 설립 희망자 · 전주대학교 창업지원단 수혜 기업(전주대학교 이노폴리스캠퍼스 등) · 지식재산권 보유자(특허 및 실용신안) · 여성/장애인/내일채움공제/제대군인 기업 · 벤처기업육성에 관한 특별조치법 시행규칙 제8조에 의한 벤처기업

○ 모집제외 대상

구 분	내 용
모집제외 대상 ([붙임1] 참고)	· 채무 불이행자 또는 휴 · 폐업 중인 자 · 사업상 재판 및 소송 중인 자 · 소음 · 진동 · 폐수 · 악취 등의 공해를 유발하는 자 또는 업종 · 기관장이 기타 보육사업의 목적에 부적합하다고 인정되는 경우

II

선정계획

○ 선정절차



※ 향후 일정 및 입주일은 사정상 변경 될 수 있음

III

입주절차

○ 입주절차: 선정발표 > 연간 입주부담금, 보증금 납부 > 입주 계약 > 입주

○ 입주기간: 입주기업 창업 진행 평가 시행 후 최대 5년(1년 단위 연장 계약)

○ 입주부담금

- 계약 전 입주보증금 및 연간 입주부담금 선납 ([붙임2] 참고 및 별도 안내)

○ 기타사항

- 입주 직후 본 센터를 본점 주소지로 하여 사업자등록(예비창업자) 또는 사업자등록증 주소지 이전을 완료하여야 함
- 성공기금의 기부: 입주 후 3년 경과 시 기업 성장률에 따라 기부

V

입주기업 혜택

○ 정기 간담회 및 창업 관련 교육 및 세미나 개최

○ 사업화 지원: 전문 멘토링, 마케팅, 특허, 판로개척 지원

○ 성장지원: 정부지원사업 연계, 산학협력 및 공동연구 연계, 기술이전 및 연구소기업 연계

VI

접수방법

○ 제출방법: 담당자 이메일 접수(E-mail: jjbi2845@gmail.com)

(*****메일 제목: 기업명_대표자명_입주기업 모집 신청*****)

○ 제출서류

구 분	제출 서류	비 고
필 수	· 입주신청서 및 사업계획서 각 1부. [첨부2] · 대표자 주민등록등본(최근 1주일 이내) 1부. · 사업자등록증 사본(해당 시) · 법인 등기부등본 사본(해당 시) · 예금잔고증명서 (법인은 법인통장 잔고 증명) 1부. · 개인정보 수집동의서 1부.	
해당 시	· 4대 보험 가입자명부(고용인원 증빙) · 2021-2022년도 재무제표 또는 부가가치세 과세 표준증명원 (매출액 증빙) · 지식재산권(특허 및 실용신안 보유 증빙 자료) · 여성기업, 장애인기업, 제대군인, 내일채움공제, 사회적 가치 실현 기업 등 확인서	

※ 제출된 서류는 반환하지 않음

○ 문 의: 전주대학교 창업보육센터 김다운 매니저(Tel. 063-220-2845)

창업보육센터 입주 제외대상 업종

- ① 숙박 및 음식점업(55)
- ② 금융 및 보험업(65~67)
- ③ 부동산업(70)
- ④ 무도장, 골프장, 스키장 및 도박장 운영업
- ⑤ 기타 서비스업(93)
- ⑥ 기업 및 회사의 지점 및 지사
- ⑦ 창업보육 지원이 필요 없는 업종
 - 40~41 전기, 가스 및 증기업, 수도사업
 - 50 자동차 판매 및 차량연료 소매업
 - 51~52 도매 및 상품중개업, 소매업
 - 60~62 육상 운송 및 파이프라인 운송업, 수상 및 항공운송업
 - 63 여행알선, 창고 및 운송관련 서비스업
 - 74 전문, 과학 및 기술서비스업(741 법무 및 회계관련 서비스업과 742 시장조사 및 경영상담업에 한한다)
 - 75 사업지원서비스업(탐정, 경비, 인력공급업 등)
 - 76 공공행정, 국방 및 사회보장 행정
 - 80 교육서비스업
 - 85~86 보건업, 사회복지사업
 - 88 기타 오락, 문화 및 운동관련 산업
 - 90 하수처리, 폐기물처리 및 청소관련 서비스업
 - 91 회원단체
 - 92 수립업
 - 95 가사서비스업
 - 99 국제 및 외국기관

창업보육센터 신규입주기업 입주부담금 연간 선납 안내

I 목 적

- 창업보육센터 입주기업의 입주부담금을 매월 납부에서 연간 선납으로 변경하여 현재 입주부담금의 미납 등 발생 되는 문제를 최소화하고자 함

II 추진개요

- 시 행 일: 2022. 2. 1.
○ 적용대상: 창업보육센터 신규입주기업

III 입주기업 부담사항

- 보증금 및 입주부담금 납부 기준

구 분	변경 후 납부기준	
임대표료 (입주부담금)	보육실	- 입주 1~3년차 : 1㎡ 당 5,000원 - 입주 4~5년차 : 1㎡ 당 5,500원 - 입주 6 년차 : 1㎡ 당 6,000원 - 입주 7 년차 : 1㎡ 당 6,500원 ※ 입주계약전 1년단위로 선납(부가세 별도)
	공장동	1㎡ 당 2,500원 ※ 입주계약전 1년단위로 선납(부가세 별도)
입주보증금	보육실	- 20 ~ 39 m ² : 500,000원 - 40 ~ 79 m ² : 1,000,000원 - 80 ~ 120m ² : 2,000,000원 ※ 입주 계약 전 납부
	공장동	270 ~ 660 m ² : 3,000,000원 ※ 입주 계약 전 납부
시설장비사용료	. 사용 시간 및 사용량에 따라 실비 부담	
관리비	. 별도의 관리비 부과기준표에 의함	

○ 관리비 부과기준

구 분	납부기준	비 고
개별전기료	. 개별계량기에 의함	사용량에 따라 부과됨
공용전기료	. 공용전기료	전주대학교 창업보육센터 운영지원
네트워크 사용료	. 호실별 고정 IP 배정	전주대학교 창업보육센터 운영지원
무인경비용역비	. 공용경비용역비	전주대학교 창업보육센터 운영지원
청소용역비	. 청소용역비	전주대학교 창업보육센터 운영지원
공동소모품	. 소모품비	전주대학교 창업보육센터 운영지원

※ 관리비는 변경요인에 따라 부과기준이 변경될 수 있음

IV 보육료(입주부담금) 납부 기준 연간 선납내용

구 분	(㎡)기준면적별(기준 금액: 12개월, 원) 부가세 별도			
	보육실-32	보육실-70	보육실-108	공장동(330)
입주 (1~3년)	1,920,000	4,200,000	6,480,000	9,900,000
입주 (4~5년)	2,112,000	4,620,000	7,128,000	
입주 6년차	2,304,000	5,040,000	7,776,000	
입주 7년차	2,496,000	5,460,000	8,424,000	
입주보증금	500,000	1,000,000	2,000,000	3,000,000

※ 보육실과 공장동 보육료는 크기에 따라 변경됨